



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

Označ.	Název místnosti	Plocha m2	Podlaha	Stěny	Strop	Pozvánka
1.01	Chodník	38.5	betonový dlažba			
1.02	Recepce	42.6	keramická dlažba	buřad omalá		
1.03	Výstavní místnost	15.8	keramická dlažba	deho		
1.04	Výstavní místnost	27.1	keramická dlažba	deho		
1.05	Přístřešek	4.3	keramická dlažba	deho		
1.06	Přístřešek WC	3.0	keramická dlažba	deho		
1.07	WC	2.5	keramická dlažba	deho		
1.08	Přístřešek	10.1	keramická dlažba	deho		
1.09	Kašeňka, skled	21.2	keramická dlažba	deho		
1.10	WC	1.5	keramická dlažba	deho		
1.11	Přístřešek skled	10.6	betonový proř	deho		
1.12	Schodisko	20.0	keramická dlažba	deho		
1.13	Výstavní místnost	40.5	keramická dlažba	deho		
1.14	Výstavní místnost	27.7	keramická dlažba	deho		

VŠETNÝ ROZMĚRY JE NUTNĚ OVEŘIT PŘÍKLAD NA STR. 11



2

Zhotovitel:	Ing. arch. Magdalena Janová, Vědecká 65, 054 01 Lanškroun
Zodp. projektant:	Ing. arch. Magdalena Janová, Vědecká 65, 054 01 Lanškroun
Spolupracovník:	Ing. arch. Jaroslav Neupauer
Investor:	Katastrální úřad Lanškroun, Svatoplukova 1, 562 01 Lanškroun
Název stavby:	Rekonstrukce a výstavba objektu Svatoplukova 1, 562 01 Lanškroun
Město stavby:	Lanškroun
Profesní:	Architektura - budovace práce
Výkres:	PODROBNÝ 1.NP
Číslo:	B.1



Schválené za podmienok uvedených
v rozhodnutí Mesta Sp. Podhradie
č. 1020 zo dňa 02.12.2020
dňa 4.11.2020

Podpis



2

Zhotoviteľ:	Ing. arch. Magdaléna Janovská, Vysoká 65, 054 01 Levoča autorizovaný architekt SKA reg. č. 0650 AA	
Zodp.projektant:	Ing. arch. Magdaléna Janovská	
Spoluautor:	Ing. arch. Jaroslav Neupauer	
Kreslila:	Katarína Uhrinová	Stupeň: projekt zmeny účelu využitia objektu
Investor:	Rímskokatolícka cirkev, Biskupstvo Spišské Podhradie Spišská Kapitula 9, 053 04 Spišské Podhradie	Č. akcie: 02 / 2020
Názov stavby:	Obnova Kanónie č. 14 na účel Spišského diecézneho múzea	Dátum: 06-07/2020
Miesto stavby:	Spišské Podhradie, Spišská Kapitula, Kanónia č. 14, súp. č. 671	Formát: A4
	TECHNICKÁ SPRÁVA	Mierka: 1:100
		Č. výkr.:

TECHNICKÁ SPRÁVA

Časť : architektúra

Názov stavby: Obnova Kanónie č. 14 na účel Spišského diecézneho múzea
Miesto stavby: Spišské Podhradie, Spišská Kapitula, areál Kanónie č. 14

Technické riešenie

Podmieňujúce predpoklady stavby

Ochrana jestvujúcich konštrukcií:

- Pôvodné dverné a okenné výplne so zárubňami
- Pôvodné podlahy
- Kamenné piliere so štukovou výzdobou
- Schodisko a zábradlie schodiska
- Kamenné portály a ostenia
- Kachľové pece.

Tie musia byť v rámci zariadenia staveniska ochránené a prekryté.

- ochrana majetku a osôb pohybujúcich sa v areáli a pozemkov Kanónie č. 15 a v objekte seminára počas realizácie stavby – ohradenie staveniska
- odstránenie príčin poškodzovania stavby vlhkosťou a zatekaním vodou.

Popis súčasného stavu – charakter stavby:

Objekt je orientovaný severnou fasádou do Kapitulskej uličky, z ktorej sa vchádza do dvora.

Objekt je trojpodlažný s dvomi nadzemnými podlažiami, prístupnými schodmi zo vstupnej haly na prízemí.

Vstup do samotného objektu je z dvora, z vyvýšenej prístupovej rampy, na ktorú sa vchádza vstupnou jednokridlovou bránou pre peších z ulice.

Fasády sú orientované : severná do ulice, južná do záhrady a východná do dvora. V dvore sa nachádza aj stodola, ktorá tvorí súčasť komplexu kanónie.

Strecha je manzardová, pokrytá azbestocementovou šablónou s dvojicou prevetrávacích vikierov na východnej strane (nie je t. č. predmetom obnovy).

Navrhované úpravy

Dispozícia bude ponechaná v súčasnom výraze s minimálnymi úpravami, ktoré tvorí:

- rekonštrukcia prístupovej rampy
- vsadenie vstupného zádveria
- úprava vstupu do suterénu
- otvorenie sekundárne zamurovaných / zmenšených vstupov.

Základnou podmienkou pre úspešnú realizáciu obnovy je:

- Odvedenie dažďových vôd mimo stavbu, aby nedochádzalo k jej podmáčaniu.
- Odstránenie príčin a následkov poškodzovania objektu vlhkosťou,
- Ochrana konštrukcií a pôvodných detailov a prvkov.

Všeobecne platné stavebné úpravy pre celý objekt:

- vylúčiť použitie betónu a cementových materiálov na historických konštrukciách
- podlahy a murivá nie sú izolované voči zemnej vlhkosti, z tohto dôvodu je potrebné návrh podláh realizovať tak, aby nedošlo k vzliňaniu zemnej vlhkosti, a tým k znehodnoteniu omietok, podláh a zavlhnutiu murív,
- maľby stien, stropov realizovať na minerálnej báze kvalitnými materiálmi,
- odstrániť príčinu vlhnutia stien a podláh,
- zabezpečiť účinné krížne prevetrávanie priestorov, aby nedochádzalo k vzniku plesní na murivách a k zvýšeniu vlhkosti, ktorá sa prejavuje zasolením omietok fasád a interiérov, ako aj poškodením

drevených podláh prízemí a k vzniku kondenzu na povrchoch stien a stropov, ktoré zapríčiňujú vznik plesní.

Asanácia, búracie práce

Búracie práce predstavujú :

- vybúranie súčasnej prístupovej rampy pred východnou fasádou objektu
- vybúranie pôvodných dverných otvorov, otvorov pre vetracie mriežky
- odstránenie sekundárnych priečok
- skladby podláh a násypov pod nimi, určených na vybúranie (viď. výkres búracích prác)
- odstránenie sekundárnej deliacej steny pred vstupom do suterénu zo vstupnej haly
- drážky pre rozvody IS

Ďalej viď. výkres búracích prác.

Všetky búracie práce musia byť realizované šetrne, aby bolo minimalizované poškodenie okolitých konštrukcií.

Zemné práce

Sú vyjadrené vo výkrese búracích prác.

Predstavujú:

- výkop pre základy pod požiarne dvere so zárubňou v suteréne, ako aj pre novú prístupovú bezbariérovú rampu.
- výkop rýh pre inžinierske siete v exteriéri, v 1. NP v interiéri – nepodpivničená časť.

V prípade realizovania búracích prác a výkopov pri jestvujúcom murive, nosných stenách, je nutné tieto realizovať prerušovane, jestvujúce základy zabezpečiť proti porušeniu – podchytením, podmurovaním výdrevou, pažením výkopu, atď..

Základy

Budú realizované:

- v mieste obvodového múrika rampy a schodov vo vstupnej hale a pod schodmi
- pod zárubňou požiarnych dverí v mieste vstupu do suterénu.

Zvislé konštrukcie

- Zamurovaný bude dverný prechod do susedného objektu semináru, a to z muriva z ľahčených tvárnic.
- Domurovaný bude vstup do suterénu pre osadenie novej oceľovej zárubne pre požiarne uzáver - plnou tehľou.
- Sádorkartónovou zateplenou stenou (riečka SDK FI Rigips, alt. Knauf, hr. 150 mm dvojito opláštená doskami RFI 12.5 mm s tep. izoláciou, CW 100) bude vytvorené vstupné zádverie, v ktorom budú osadené jestvujúce dvojkrídlové dvere s polkruhovým nadsvetlíkom, t. č. osadené na schodisku.

Nosné murivo v jestvujúcej stavbe je prevažne kamenné, tehlové, zmiešané. Pri jeho premurovaní sa použije totožné murivo.

Nové obvodové murivo prístupovej rampy bude vytvorené z opracovaného pohľadového škárovaného pieskovca (režné murivo), zo zadnej strany zalievané betónom. Od základu a skladby podlahy bude izolované PE fóliou. Murivo zvýšených častí podláh vo vstupnej hale bude vytvorené z tehál, omietané a taktiež izolované PE fóliou.

Sanácia obvodových stien :

Po celom obvode fasády zo strany exteriéru (východná a severná fasáda) bude murivo izolované proti zemnej vlhkosti až po výšku sokla, po predchádzajúcom odstránení súčasných zavlhnutých omietok, viď. detail OM/2 v prílohe.

V prípade interiéru bude v priestoroch severného traktu m. č. 1.13 a 1.14 odstránená zavlhnutá omietka na murivo do výšky min. 500 mm nad výšku vlnutia. Následne po jeho vyspravení budú použité trassové omietky, viď. detail OM/1 v prílohe správy.

V priestore, kde dôjde k výmene podláh, bude použitá vodorovná hydroizolácia podľa detailov vo výkaze podláh a vo výkresovej časti PD.
V mieste, kde dôjde k obnove drevených podláh budú použité v interiéri drevené soklové lišty na odvetranie podláh cez otvory v soklikoch. V rámci skladby podláh bude zabezpečené prevetrávanie podláh použitím násypov z kamennej drte alebo penoskla.
Murivá zo strany exteriéru budú zasýpané vykopanou ilovitou zeminou a dôkladne zhutnené žabou. Možno je použiť ako hydroizolačnú vrstvu proti vode aj bentonitové rohože.

Stropy

Stropné konštrukcie po posúdení ostávajú pôvodné, vid' časť statický posudok.

Nutné je zrealizovať sondu pre zistenie skladby stropu v zmysle statického posudku v PD nad m. č. 1.03 a 1.04:

Existenciu dvojitého stropu je potrebné overiť vŕtanými sondami zo spodnej strany ešte pred realizáciou obnovy. Zistenú skutočnosť bude potrebné znovu posúdiť statickým výpočtom.

Povrchy:

- Pri pôvodných konštrukciách (zvislé steny a stropy) pôjde o opravu pôvodných omietok, a to vyspravenie po nových káblových rozvodoch silnoprádu a slaboprádu, odstránenie zvetraných/odutých častí omietok a ich nahradenie novou omietkou jadrovou, odstránenie starých viacnásobných náterov z celého povrchu oprava povrchu do podoby hladkej štukovej omietky, vhodnej pre výstavné účely miestností.
- Na jadrovú omietku v mieste prízemia a v suteréne bude použitá trassová jadrová omietka (napr. Fi Tubag).
- Po odstránení starých náterov a hrubej oprave jadrových omietok bude rozhodnuté o definitívnej povrchovej úprave. Predpokladáme 100% úpravu povrchu podľa stupňa poškodenia:
- aplikáciu sanačných materiálov, ktoré umožnia dýchanie omietky a muriv je možné realizovať napr. systémom od Fi Tubag: penetračný náter povrchu prípravkom MTG a povrch potiahnuť vápenným gletom KGL, alebo iným certifikovaným systémom na základe preukázania vhodných identických technických vlastností materiálu pre pamiatkové objekty, ktorý zamedzí vzniku trhlin pri povrchu realizovanom vo viacerých stavebných etapách.. Takto pripravený povrch bude opatrený novým kvalitným náterom (prevažne bielym alebo farebným podľa zistenia stratigrafie maliarskych vrstiev (realizované v predstihu pre začatím stavebných prác sondami).

Nové elektroinštalácie v celom objekte neprichytávať sadrou!, ale rýchlo tuhnúcou cementovou zmesou (ako napr. Fixciment), inak budú vznikať okolo sadrových lôžok vlhké fláky.

Obnova fasád:

Pôjde o opravu lokálnych poškodení:

- odstrániť zvetrané časti omietok fasády,
 - očistiť povrch tlakovou vodou od prachu
 - na poškodených častiach a rekonštruovanom/premurovanom murive realizovať nové dvojvrstvové omietky z nadstavovanej omietky s použitím hydraulického pojiva (vápna), hydraulická vápenná zmesová malta, ktorá má zvýšenú odolnosť voči náporovému dažďu a vetru. Povrch a štruktúra omietky musí kopírovať súčasný stav.
- V mieste realizácie odvlhčenia sokla bude nová omietka po odstránení staršej zasolenej urobená z trassových materiálov TUBAG, vid' detail OM/2.

Náter fasády v prípade potreby zjednotenia podľa súčasnej farebnosti.

Oceľová markíza pred vstupom do objektu

Vytvorená bude z oceľovej konštrukcie fi Jansen. Tvoriť ju bude pultová strecha nesená dvojicou oceľových stĺpov a na opačnej strane bude kotvená do steny fasády chemickými kotvami. Oceľová konštrukcia bude natretá v odtieni RAL 7016 farbou s antikoróznymi účinkami a ochranou voči UVA a UVB žiareniu. Prekrytá bude bezpečnostným kaleným sklom. Voda bude odvádzaná žľabom z titanzinkového predzvetralého plechu a zvodom vyvedená na terén pred rampou.

Výplňové konštrukcie

Jestvujúce okenné konštrukcie budú obnovené, zatesnené a opatrené novým náterom (zo strany exteriéru hnedým a z interiérovej strany vo farbe slonoviny).
Všetky pôvodné dvere budú obnovené, a to umelecko-remeselným spôsobom. Nové dvere a zasklená stena v chodbe na poschodí budú doplnené z materiálu drevo.
Na vstupe do suterénu budú osadené nové oceľové dvere so zárubňou v predpísanej požiarnej odolnosti so samozatváračom.

- Bližšie viď. tabuľky výrobkov.

Podlahy:

V priestoroch určených na výmenu podlahy bude zrealizovaná nová skladba a hydroizolácie podľa detailov v tabuľke. Po obvode steny bude uložený pás z nopovej fólie, ktorý umožní odvetranie násypu pod betónovou vrstvou.

Nášľapnú vrstvu bude tvoriť dlažba gress (R10) vo farbe pieskovca, ktorá bude nadväzovať na pieskovcový obklad vyrovnávajúcich schodov v hale.

Drevené pôvodné podlahy budú obnovené umelecko-remeselným spôsobom:

Na prízemí budú rozobraté, zrealizovaná nová skladba po odstránení zvlhnutých násypov a obnovené dosky budú montované na pôvodné miesto. Na poschodí budú obnovené drevené podlahy priamo na mieste.
Doplnené budú obvodové soklové lišty, ktoré umožnia odvetranie po obvode, ako aj prekrytie rozvodov UK.

Dlažba na prístupovej rampe bude kamenná pravouhlá.

Bližšie viď. skladba podláh v tabuľkovej časti.

Schody

Schody v interiéri jestvujúce budú zachované. Novo doplnené schody v interiéri - v hale, ako aj v exteriéri na rampe budú kamenné z pieskovca.

Bližšie viď. v tabuľkovej časti – kamenné výrobky.

Zábradlia a madlá

Budú atypické oceľové kované, viď. tabuľková časť.

Zábradlie na bezbariérovej rampe bude zároveň plniť aj funkciu opornej konštrukcie pre vysadenú rastlinu v dvore Lomiceru.

Maľby a nátery

- vnútorné

Povrch stien - bude zrealizovaný náter vo farbe bielej, prípadne podľa nálezu v sonde, na báze hydrofobizačných náterov a náterov odolných voči oteru a vode.

Nátery výrobkov, viď. tabuľková časť – oceľové výrobky : markíza, madlá - RAL 7016.

Náterom budú opatrené aj jestv. drevené schody do suterénu – krycí náter hnedý (odtieň orech), farba krycia matná, protišmyková s vysokou odolnosťou proti oteru, určená na nátery podláh.

- exteriérové

Náter fasády v prípade potreby zjednotenia prispôbiť podľa súčasnej farby.

Drevené konštrukcie v exteriéri musia byť napustené prípravkom s odolnosťou voči UVA a UVB žiareniu

Zámočnícke výrobky

- mriežky budú použité pre otvory VZT na fasádach a opatrené náterom totožným s fasádou, na streche budú osadené vetracie hlavice.

Drevené výrobky

Demontované budú súčasne vešiakové steny, ktoré budú prenesené a spätne osadené v šatni, m.č. 1.03.

Kamenárske výrobky

Z materiálu pieskovec budú predstavovať:

- kamenné stupne z masívu
- kamenné krycie dosky obvodového múrika prístupovej rampy
- kamenná exteriérová dlažba.

Bližšie viď. v tabuľkovej časti – kamenárske výrobky.

Umelecko-remeselné a reštaurátorské práce

Objekt obsahuje veľkú množstvo hodnotných autentických konštrukcií, ktoré sú predmetom popisu v samostatnej tabuľkovej časti.

Technické zariadenia: inštalácie silnoprádu, slaboprádu, ZTI - viď. samostatné časti.

Odvetranie

Hygienické zariadenia bez priameho vetrania budú mať odvod vzduchu ventilátorom s potrubím vyvedením nad strechu alebo na fasádu.

Na poschodí bude v mieste kuchynského sporáku osadený kuchynský digestor s odvodom pár nad strechu.

Vykurovanie

Ústredné teplovodné s plynovými kotlami pre každé podlažie bez zmeny - jestvujúce.

Priprava teplej vody

bude kottami UK.

Spracovala: Ing. arch. Magdaléna Janovská
V Levoči, 25.09.2020



Príloha: Detail OM/1
Detail OM/2

DETAIL OM/1 M=1:5
m.č. 1.13, 1.14

KAMENNÉ MURIVO

ODKRYTÉ MURIVO OMIETNUŤ PO SOKLOVÚ LIŠTU
OMIETKA TRASSOVÁ TUBAG

SOKLOVÁ LIŠTA S VETRAČÍMI OTVORMI

SKLADBA PODLAHY e/

- DREVENÁ PODLAHA UR/5,6
- IMPREGNOVANÁ OSB DOSKA hr.12mm - 2x
- PLATÓN - NOPOVÁ FÓLIA
- PENOSKLO NÁSYP hr.300mm

80/60

600

40

60

24

300

DETAIL OM/2 M=1:5

KAMENNÉ MŮRIVO

SOKEL OMIETNUŤ TRASSOVOU MALTOU TUBAG

ŠKÁRU MEDZI LIŠTOU A OMIETKOU

VYTMELIŤ MS-POLYMER TMELOM

V ÚROVNI TERÉNU

KOTVIŤ ROZPERNÝMI NITMI
ALT. MOSADZ. VRUTMI DO HMOŽDINEK
OSADIŤ KRYCIU PE LISTU

TERÉN (SPEVNENÁ PLOCHA)

TERÉN ODSPÁDOVAŤ OD MURÍV

CCA 200

100
100

30

MURIVO V ÚROVNI TERÉNU ZAŠKÁROVAŤ

A VYROVNAŤ DO ROVINY

VODOIZOLAČNOU MALTOU

HLADKÚ PE FÓLIU KOTVIŤ V ÚR. TERÉNU

PRIVARENÍM NA PÁSIK Z POPLAST. PLEČIU

PÁSIK KOTVIŤ VRUTMI DO HMOŽDINEK

FÓLIU V SPOJOCH S 100 MM ZVARIŤ

SKLADBA GEOTEXTÍLIA-FÓLIA-GEOTEXTÍLIA 300g/m²

EXTRUDOVANÝ POLYSTYRÉN 50MM

ZÁKLADOVÉ MŮRIVO ZAŠKÁROVAŤ

ŠPECIÁLNOU ŠKÁROVACOU MALTOU
TUBAG

ZÁSYP VYKOPANOU ZEMINOU ZHUTNIŤ
PO VRSTVÁCH 0,5 - 0,7 M PLOŠNE ŽABOU

ATYP. UKONČENIE ZVISLEJ
HYDOIZOLÁCIE V ÚROVNI TERÉNU
DETAIL OM/2 M=1:5